

ملاحق

تتضمن هذه الملاحق العقود الخاصة ببيع المرابحة كما يجريه مصرف قطر الاسلامي ، وفقا لما أقرته هيئة الرقابة الشرعية للمصرف .

وكذلك بعض الوثائق الخاصة بالباخرة التي تحمل بضاعة اشتراها المصرف لأحد عملائه عن طريق المرابحة ، ثم أعلن افلاس الشركة التي تملك الباخرة ، وماذا صنع المصرف الاسلامي إزاء ذلك

شركة قطر الإسلامية المصرفية

Qatar Islamic Bank
(BAQI)



شركة قطر الإسلامية
بنوك إسلامية

« وعد بالشراء »

تعد في يوم / / ١٤١٤ هـ الموافق / / ٢٠١٦ م

قد تم الاتفاق بين كل من :

- (١) مصرف قطر الإسلامي ويمثله
- (٢) طرف ثان

طرف اول

طرف ثان

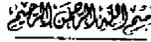
« المقدمة »

حيث ان الطرف الثاني يرغب في شراء البضاعة المسددة على النحو المبين يطلب الشراء بالمرابحة والمخضع / / والرقم والملحق بعقد البيع بالمرابحة والتم له من المصدر .
لقد طلب من الطرف الأول القيام بشراؤها ثم بيعها ليهنا بهذا الوعد منه بالشراء ووفقا للشروط التالية :

- ١ - يقدر الطرف الثاني بأهليته للمتصرفات المالية وأنه قد اطلع على القانون والنظام الاساسي لمصرف قطر الإسلامي (الطرف الأول) ويلتزم في تعامله معه وفقا لهذا النظام .
- ٢ - وعد الطرف الثاني الطرف الأول بشراء البضاعة المبينة انفا وإبرام عقد البيع والشراء بمجرد احلام الطرف الأول الطرف الثاني بأن البضاعة جاهزة للتسليم أو وصلت الي ميناء ووردت مستنداتنا .
- ٣ - شروط ومكان التسليم :
- ٤ - يكون البيع والشراء محصل هذا العقد على أساس المرابحة وقيمة التكلفة الكلية للبضاعة بالإضافة الي ربح الطرف الأول بنسبة / من التكلفة الكلية .
- ٥ - وافق الطرف الثاني على دفع نسبة / من قيمة البضاعة عند التوقيع على هذا الوعد كحريون لضمان الجدية وتفعيل التزاماته قبل الطرف الأول والقيام بتسديد باقي القيمة البيعية للطرف الأول الواردة في البنود (٥) على النحو التالي :
- ٦ - اذا اقتنع احد الطرفين من تنفيذ هذا الوعد أو قدم بيانات أو معلومات ومستندات غير صحيحة فيتجمل اية اضرار تلحق الطرف الآخر نتيجة لذلك .
- ٧ - أي نزاع ينشأ عند تنفيذ هذا الوعد يكون من اختصاص محكماتكم دولة قطر .
- ٨ - حسمو هذا الوعد من نسختين يبيد كل طرف نسخة للمصل بموجبها .

الطرف الثاني

الطرف الأول



(عمليات تجارية محلية)



شركة مساهمة قطر

عقد بيع بالمراجحة

في يوم / / ٢٠١٠ هـ الموافق / / ١٩٨ م بمدينة الدوحة - قطر
حضر هذا العقد بين كسل من :

أولاً : مصرف قطر الاسلامي ويمثله في هذا العقد السيد /
طرف اول / بصفته بالتعا

ثانياً : السيد /
وقدره
طرف ثان / بصفته مشترياً

واقصر الطرفان بصفتها وأهليتهما القانونية للتعاقد واتفقا على مايلي :-

البند الأول

يبيع الطرف الأول للطرف الثاني القابل لذلك البضاعة المبين أوصافها وكمياتها بطلب الشراء رقم ()
بتاريخ () والرقم بهذا العقد والذي يعتبر هو وعد الشراء الموقعان من الطرف الثاني
جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد .

البند الثاني

حدد الثمن الاجمالي للبضاعة بمبلغ - ريال قطري (فقط
متضمناً الثمن الاساسي والمصاريف المنفردة من الطرف لاول مضافاً اليه ربح قدره - ريال قطري
(فقط) ويتعهد الطرف الثاني بسداد الثمن الاجمالي المشار اليه
على النحو التالي :-

البند الثالث

تم التوقيع على هذا العقد من قبل الطرفين المتروعه عنهما بالبينين أولاً وثانياً بعد التأكد من حيادية الطرف الأول
لهذه البضاعة .

البند الرابع

اتفق الطرفان على ان يكون مكان التسليم هو
ومن ثم فان أية مصروفات ومخاطر بعد ذلك يتحملها الطرف الثاني (المشتري) وعده دون الرجوع على الطرف الأول .

البند الخامس

في حالة امتناع الطرف الثاني عن تسلم البضاعة ، فانه يعتبر ناقضاً لوعده ويحتكذ فانه من حق الطرف الأول
بيها لغيره واستيفاء حقوقه وأن قسّل الثمن عن مستحقات الطرف الأول كان له أن يرجع على الطرف الثاني
(المشتري) بمقدار ما تحصله من خسائر فعلية ترتب على ذلك . وأن زاد ثمن البضاعة عن مستحقات الطرف الأول
كانت هذه الزيادة خالصة له باعتباره مالكا لها .

- بصدده -

الطرف الثاني بصفته
« القطري »

الطرف الأول بصفته
« القطري »

145/Investment/25

البند السادس

في حالة تأخر الطرف الثاني عن سداد أي قسط من الاقساط الموضح بيانهما بالبند الثاني من هذا العقد في موعد استحقاقه . يسق للطرف الأول أن يتخذ الاجراءات القانونية اللازمة لحفظ حقوقه قبل الطرف الثاني الذي عليه ان يتحمل مايترتب عنى ذلك من مصاريف واشهرار .

البند السابع

من اللطق عليه بين الطرفين التزامهما التام بشروط عقد العملية المبرومة لرقابة هيئة الرقابة الشرعية بالمصرف كسما يقران بالالتزامهما التام بما يتقوى اليه رأي الهيئة المذكورة في شأن تعديل العلاقة بين الطرفين على الوجه الشرعي عملا بأحكام الشريعة الاسلامية السراء التي تحكم العلاقة بين طرفي هذا العقد .

البند الثامن

اي نزاع ينشأ بخصوص هذا العقد أو تفسيره يكون من اختصاص محكم دولة قطر .

البند التاسع

كل حكم يرد نكده في هذا العقد ينسخ للقوانين والأعراف التجارية النافذة بدولة قطر . وبما لايتعارض مع أحكام الشريعة الاسلامية وعقد تأسيس الطرف الأول ومن اختصاص المحكم القطرية .

البند العاشر

حسرو هذا العقد من نسختين يمسد كل طرف نسخة للمحصل بموجبها .

الطرف الثاني بصفته
(المشرقي)

الطرف الأول بصفته
(اللياليج)

(عملیات استیوار)

شركة مساهمة حصرية

شركة مساهمة حصرية

عقد يبيع بالمراجحة

في يوم / / ١٤٠ هـ الموافق / / ١٩٨ م بمدينة الفرجة - قطر
حسب هذا العقد يبيع كسل من :

أولاً : مصرف قطر الاسلامي ويمثله في هذا العقد السيد /
طرف اول / بصفته بالتمسا

ثانياً : السيد /
وطرفه / طرف ثان / بصفته مستقريا

واقتر الطرفان بصفتها وأهليتهما القانونية للتصديق والتفقا على مايلي :-

البند الأول

يبيع الطرف الأول للطرف الثاني القابل لذلك البضاعة المبين أوصلها وكميتها بطلب الشراء رقم (.....
بالتقريب) (.....) والرقم بهذا العقد والذي يعتبر هو وودع الحسراء للرفعان من الطرف الثاني
جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد .

البند الثاني

حدد الثمن الاجمالي للبضاعة بمبلغ ريال قطري (فقط
محصناً الثمن الأصلي والمصاريف المتوقعة من الطرف الاول مضافاً اليه ربح قدره ريال قطري
(فقط) ويتعهد الطرف الثاني بسداد الثمن الاجمالي المشار اليه
على النحو التالي :-

البند الثالث

تم التوافق على هذا العقد من قبل الطرفين المترو عنهما بالبينين أولاً وثانياً بمسء التاكيد من حيازة الطرف الأول
لهذه البضاعة .

البند الرابع

لتقل الطرفان على أن يكون التسليم هو ميناء الوصول . ومن ثم فإن اجور التقريب والرسوم الجمركية ومصاريف
نقل البضاعة من الميناء الى مخازن المشتري والتفليس عليها لاكتفل ضمن الثمن الاجمالي للبضاعة المشار اليها
بالبنء الثاني من هذا العقد ويتحملها الطرف الثاني (المشتري وحده) ولا يحسب لها نسبة أو مقدار في الربح .

الطرف الثاني بصفته
المستقري .

الطرف الأول بصفته
المبئع .

- يصد -
144/Envtmss/24

البند السادس

يتعهد الطرف الثاني بتسليمه لكافة المستندات المتعلقة بالضاعة محل هذا العقد من الطرف الأول كسما يتعهد بتسليمه للضاعة المتعلقة بهذه المستندات وذلك بمجرد تفرغها بجهة الوصول ويكون مسئولاً عن تأخير التسليم وما يترتب عليه من أضرار .

البند السابع

في حالة امتناع الطرف الثاني عن تسليم المستندات الوارد ذكرها في البند السابق أو تسليم الضاعة فإنه يعتبر نافذا لوعده وحينئذ فإنه من حق الطرف الأول بيعها واستيفاء حقوقه من الثمن وأن قل الثمن عن مستحقات الطرف الأول كان له أن يرجع على الطرف الثاني (المشتري) بمقدار ما تحمله من خسائر فعلية تترتب على ذلك وأن زاد ثمن الضاعة عن مستحقات الطرف الأول كانت هذه الزيادة خالصة له باعتباره مالكا لها .

البند الثامن

يرتق الطرف الثاني على احتمال امانة بكامل قيمة الضاعة مقابل تسليمه لها أو استندات الضمن المتعلقة بها وتتولي مسئولية الطرف الأول بتسليم العميل لمستندات الضمن ووصول الضاعة وتقع مسئولية تخزين البضائع وفقا للأصول الفنية على عاتق الطرف الثاني وعده ولا يحق له الرجوع على الطرف الأول عن النتائج التي قد تترتب على مخالفته ذلك .

البند التاسع

يلتزم الطرف الثاني بأن يقدم أي ضمانات اضافية يقبلها المصرف (في حالة مايرى المصرف ان الضمانات المقدمة اليه غير كافية) وذلك في غضون اسبوع واحد من تاريخ اخطاره بخطاب موصى عليه وبدون أن يكون له أي حق في الاعتراض أو التصويب .

البند العاشر

كل ما لم يرد ذكره في هذا العقد يخضع للقوانين والاعراف التجارية النافذة بدولة قطر ، وبما لا يتعارض مع احكام الشريعة الإسلامية وعند تأسيس الطرف الأول ومن اغتمساح المحاكم القطرية .

البند الحادي عشر

حور هذا العقد من نسختين بيد كل طرف نسخة للممسل بموجبها .

الطرف الثاني بصفته
(المشتري)

الطرف الأول بصفته
(البائع)



15th December, 83.

GULF AGENCIES CO.,
P.O. BOX 4834,
DOHA - QATAR.

Dear Sir,

As you are being in the capacity of Hellenic Lines Ltd.'s Agent in Doha, we hereby request you kindly to arrange for re-shipment of cargos belonging to us to Doha which are shipped on S.S. "HELLENIC SEA" laying at port said Harbour as informed by you.

We enclose herewith photostat copies of two B/L's Nos. 2001 and 2002 relating to goods shipped to our order for 1/C of Gulf Furniture, Doha.

Please do not spare no effort to arrange for re-shipment of our goods at your earliest under advice to our Commercial Department.

Thanking you in advance,

Yours faithfully,
For QATAR ISLAMIC BANK (S.A.Q)

Qatar Islamic Bank
(S.A.Q.)

Tel.: 48800
P. O. Box 599, Doha
Tele: Island Doha
Telex.: 5177

بنك قطر الإسلامي



بنك قطر الإسلامي
شركة مساهمة تجارية

رقم الترخيص: 178000
ص. ب. 599، الدوحة
بريداً: إسلامي - الدوحة
تلكس: 5177

الرقم: 1104/17 / 17
الدوحة: 1987/17/17 م

المحترم

السيد/ مدير عام شركة تجارة قطر
الخصوصية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الموضوع : الضمان الصافية على اعتمادات المراجعة المطلوبة
من جانبنا والمحتوية على ظهر الضميمة "HELENIC SEA"
الخاصة لشركة HELLINIC LINES LTD. PIRAEUS -
GREECE.

2 Containers 20" - Furniture - B/L Nos. 2001 & 2002
Shipment date 23.11.83 from Hamburg / Doha
L/C's QIB 21/03/M and 23/03/M A/C GULF FURNITURE, DOHA.

نود اعلانكم اننا قد علمنا ان الشركة الضامنة الصافية للضميمة المذكورة
قد اعطت الاذن، وان المركب الناقلة وعلى ظهرها حمولة الضميمة للخدمة راساً
لان بمناخ بورصيد بصوربية مصر العربية . وان وكالة هذه الشركة بالخدمة هي شركة :

GULF AGENCIES COMPANY,
P.O. BOX 6534, DOHA-QATAR.
TELEPHONE NO: 323854

وشرفك لكم بهذا نسخة فوتوغرافية من الوثائق التجارية وبوالى الضميمة
لذلك نأمل في مساعدتكم والتدخل في الامر لئلا نكسر الشاغل على نقل حمولة
الحمولة بمناخه اخرى من بورصيد الى الضميمة وعلى نفقتهم الخاصة .

وتفضلوا بقبول فائق التحية والاحترام !!!

مصورك لظفر الاسلامي

+ صورة ضمنية لنا الى الشركة الخاصة بالخدمة

بنك قطر الإسلامي

Qatar Islamic Bank
(S.A.Q.)

Tel.: 438000
P. O. Box 539, Doha.
Talg: Islami Doha
Tele.: 5177



بنك قطر الإسلامي

شركة مساهمة القطرية

تأهين: 174-000
ص. ب. 539
القطر - الدوحة
رقم: 5177 - الإسلامي - الدوحة
تلفون: 438000

الرقم: 110-0/1/1
تاريخ: 1984/1/1 م

السيد الأستاذ/ علي بن عام فرقة تجارة قطر
قطر - الدوحة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الموضوع: البلاغ الصافيه على اعتماد المراهجه
المفتوحه من جانبنا والمحتجزة طمس
قهر السفينه "HELENIC SEAS" والخابيه
شركه : HELLENIC LINES LTD. PIRAEUS
GREECE.

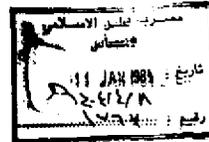
2 CONTAINER 20" - FURNITURE - B/L NOS. 2001 & 2002
SHIPMENT DATED 22.11.1983 FROM HAMBURG / DORA L/C'S
QIB 21/03/M and 23/03/M A/C GULF FURNITURE, DOHA.

نشير الى خطابكم المؤرخ 110-0/1/1 م الموافق 1983/12/10 م بشأن صافيتنا
والتدخل في شأن الموضوع عليه لحد وكيل الناقل على نقل الحمولة المذكورة بخلافه
الخرى من بوزعيد الى الدوحة .
ونحن اذ نشكر لكم ردكم واهتمامكم بالموضوع، نرجو التحريم بالادخال
بأية تطورات تتجدد فيه .

واذ نشكركم صادق تعاونكم معنا .

نرجو أن تتفعلوا بقبول وافر الشكره

مصرف قطر الإسلامي



بنك إسلامي قطر

Qatar Islamic Bank
(S.A.O.)

Tel.: 438000
P. O. Box 599, Doha
Tetg: Islami Doha
Telex.: 5177



بنك إسلامي قطر

شركة مساهمة قطرية

تأهين: 178000
ص. ب. 599 - الدوحة
بريقاً إسلامياً - الدوحة
فكس: 5177

التاريخ: 14/12/1984 هـ
Doha: 14/12/1984 م

السادة / شركة التأمين الاطمية المصرية

فرع الدوحة - قطر

ص ب 207

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بالإشارة الى بوليصة التأمين رقم AT/TAAY1 هـ بخصوص التأمين على
بناح مستوردة من ألمانيا الغربية باسم مصرف قطر الاسلام ولامر السادة
مفوضات الخليج نود الاشارة أننا قد علمنا بأن الشركة الناقلة قد أعلن
الانقضاء ، وأن المركب الناقلة وعلى ظهرها حمولات عميقة للحمولة رأسية الان
بمينا ، بوجهيد بجمهورية مصر العربية .
وتنرفق لسيداتكم صورة من كتابتنا الى السيد/ مدير عام فرقة تجارة
قطر بتاريخ اليوم بالإضافة الى صورة فوتوغرافية من الفواتير التجارية
ويوالي الشكر .
برجاء الشغل بالاطاعة واتخاذ اللازم في هذا الشأن .

مصرف قطر الاسلام
مدير
بنك

بنك قطر الإسلامي

Qatar Islamic Bank
(S.A.O.)

Tel.: 438000
P. O. Box 539, Doha
Tele: Islami Doha
Telex.: 5177



بنك قطر الإسلامي

شركة مساهمة حصرية

الرمز: ٤٣٨٠٠٠
ص. ب. ٥٣٩ - الدوحة
بريداً: إسلامي - الدوحة
فكس: ٥١٧٧

الدوحة: ١٤٠٤/١/١ هـ
Doha ١٩٨٤/١/١ م

السادة / شركة التأمين الاطلمية المصرية

فرع الجوهرة ص ب ٢٠٧

دولة قطر

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

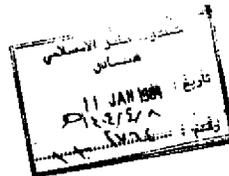
تدريداً لكتابنا لكم المؤرخ ١٤٠٤/٢/١٣ هـ الموافق ١٩٨٢/١٢/١٧ م، بخصوص
الإشارة الى بوليصة التأمين رقم ٨٢/٢٨٨٧١ هـ بشأن التأمين على
الطائرة الممتدة من ألمانيا الغربية باسم شركة قطر الاسلامي والاسر
السادة/ مطروحات الطليح .

نود أن نذكر بيهاتكم بما جاء بكتابنا المرفق مورته ، مع التكرم
بمواصلتنا بريدكم في هذا الشأن .

ونحن إذ نشكر لكم صابق تعاونكم معنا ،
نرجو أن تتفضلوا بقبول والفر التحية .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ||||

مصرف قطر الإسلامي



Qatar Islamic Bank
BANK



بنك قطر الإسلامي

10th Jan. 1984.

Gulf Agencies Co.,
P.O. Box 6534,
Doha - Qatar.

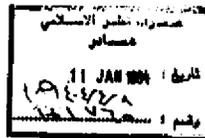
Dear Sir,

We have the pleasure to enclose herewith a copy of our letter dated 15th December 1983, regarding the arrangement for the re-shipment of our goods shipped on S.S. "HELLENIC SEA" at Port Said Harbour.

Awaiting your kind attention in this respect.

Best Regards

Yours faithfully,
For QATAR ISLAMIC BANK (S.A.O)





وكالة الخليج قطر

GULF AGENCY QATAR

P. O. Box 8534, DOHA - QATAR
Cables: CONFIDENCE Telex: 4327 GAC DH
Telephone: 5 2 3 9 5 4

C. R. No. 7017

Messrs.
Qatar Islamic Bank (S.A.Q.)
P.O. Box 559
Doha
State of Qatar

Date: 15th January, 1984

Your Ref:

Our Ref: SP/md/027/84

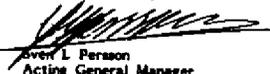
Dear Sirs,

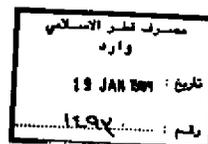
Reference to your letter of 10th Jan. 1984 regarding Hellenic Sea.

Please note, we are watching closely the development of the situation. However, the vessel is still under arrest and no release for the cargo onboard has been obtained.

We will keep you advised of any news. For your information, Qatar Chamber of Commerce is also involved and you may contact them for assistance.

Yours faithfully
GULF AGENCY QATAR


Sven I. Persson
Acting General Manager.



Approved: IRAN . KUWAIT . BAHRAIN . SAUDI ARABIA . ABU DHABI . DUBAI . SHARJAH . RAS-AL-KHAIMA
Companies in: OMAN . LEBANON . CYPRUS . TURKEY . NIGERIA . U.K . SWEDEN . ITALY . NORWAY . GREECE

محتويات الكتاب

الصفحة	
٣	المقدمة
٩	فتاوي صادرة في موضوع البحث
٩	١ - فتوى مستشار بيت التمويل الكويتي
١٠	٢ - فتوى مؤتمر المصرف الإسلامي الأول بدبي
١٠	٣ - فتوى مؤتمر المصرف الإسلامي الثاني بالكويت
١١	٤ - فتوى الشيخ ابن باز
١٣	قواعد حاكمة للمعاملات
١٣	الأولى : الأصل في المعاملات الإباحة
١٥	الثانية : وأحل الله البيع
١٨	الثالثة : المعاملات مبنية على مراعاة العلل والمصالح
١٩	الرابعة : حق علماء العصر في الاجتهاد
٢٢	الخامسة : حاجة الناس في عصرنا إلى التيسير
٢٤	تصوير المسألة والاعتراضات عليها
٢٧	١ - ما قيل من أنها حيلة لأخذ الربا
٣٢	٢ - ما قيل من أنها معاملة لم يقل بحلها أحد
٣٦	٣ - ما قيل من أنها من بيع العينة
٥٠	٤ - ما قيل من أنها بيعتان في بيعة
٥٤	٥ - ما قيل من أنها بيع ما لا يملك
٦٢	٦ - حول الإلزام بالوعد
٨٢	خاتمة
	مناقشة ورد :
	بيع المرابحة للامر بالشراء كما تجريره المصارف الاسلامية - نقد
٩٠	للدكتور رفيع المصرى
١٠٢	رد الدكتور يوسف القرضاوى
	ملاحق :
١١٨	- نماذج عقود البيع بالمرابحة في مصرف قطر الاسلامي
	- وثائق خاصة بكيفية تصرف المصرف الإسلامي إزاء إعلان إفلاس الشركة
١٢٣	الناقلة لبضاعة اشتراها لأحد عملائه
١٣١	محتويات الكتاب

رقم الإيداع ٩٥ / ١٩٢٨

I. S. B. N 977 - 225 - 066 - 7