

المكاتب والأماكن

المبنية

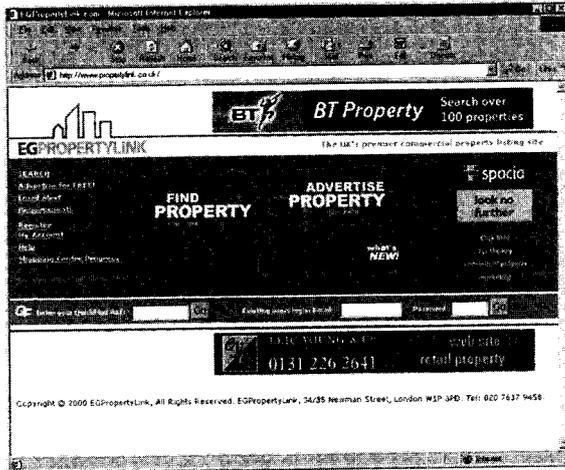
حملت الإنترنت تباشير حقبة جديدة في عالم الأعمال: الاتصال المرئي. ويتلخص مشهد مزاولة العمل في هذه البيئة الجديدة في قيام العاملين بإجراء المقابلات ومناقشة الأعمال على الهواء، بالصوت والصورة وهم في بيوتهم. في واقع الأمر، لم يزل عدد الشركات التي تمكنت من استعمال الشبكة في توفير الأعمال للعاملين في هذا القطاع الجديد قليلاً، وما زال الجميع يمارس عمله في المكاتب التقليدية، حتى أننا نجد أن المبتدئين الجدد في هذا القطاع الشبكي الجديد ما زالوا بحاجة إلى مكاتب لإيواء فرق المحررين، والمصممين، والمبرمجين الذين يعملون معهم.

وبدلاً من زيارة موقع كل وكيل على حدة، اذهب إلى قاعدة بيانات مركزية للعقارات التجارية مثل Commercial Property Data base أو «دليل لندن للمكاتب» London Office Guide. هذان الموقعان يقومان بجمع التفاصيل العقارية من عدد محدود من وكلاء العقارات

ويؤمنان لك مسح واستعراض مئات العقارات المكتبية في جميع أنحاء البلاد.

عوضاً عن إشغال مكتب في عقار تجاري بإيجار طويل الأمد، يمكنك إيجاد مركزاً لعملك بإيجار شهري أو أسبوعي. هناك العديد من الشركات الصغيرة المنتشرة في أنحاء البلاد، والتي يتوفر لديها شقة أو شقتين تصلحان كمكاتب، على استعداد لتأجيرك إياها مركزاً لعملك ضمن عقارها الخاص. تشكل قاعدة بيانات Instant offices دليلاً وطنياً للمكاتب التي تعرضها تلك الشركات للإيجار، هذا ويمكنك أيضاً استعمال دليلاً دولياً مثل Regus.

العقارات التجارية



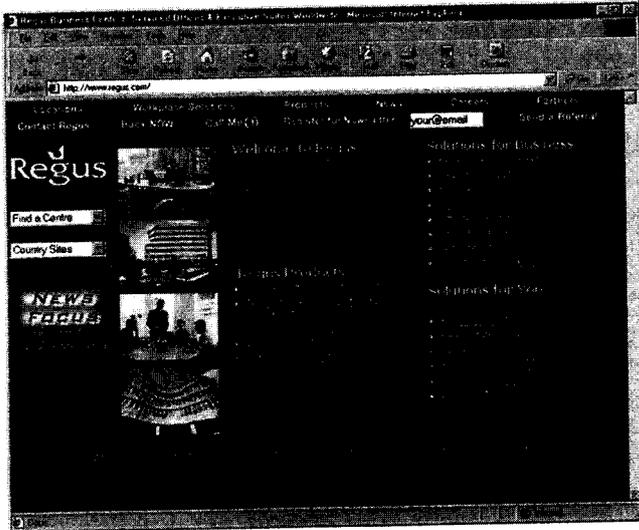
شكل 9 - 1 وفر الوقت الذي تقتضيه في البحث عن مكتب جديد بالاطلاع على قاعدة بيانات العقارات التجارية التي يعرضها موقع PropertyLink

Adlers	www.adlers.co.uk
AICPC	www.webexpress.co.uk/aicpc
Baker Lorenz	www.bakerlorenz.co.uk
Chesterton	www.chesterton.co.uk
Commercial Network	www.tcnre.com
Commercial Properties	www.euroyellowpages.com/ journals
Commercial Property Database	www.cpd.co.uk/
Commercial Property	www.cponline.co.uk
Country Estates - Commercial	www.webexpress.co.uk/coun- tryestates
Daltons Web	www.daltons.co.uk
DTZ United Kingdom	www.dtz.se/uk
FPD Savills	www.fpdsavills.co.uk
Healey Baker	www.healey-baker.com
John D Wood	www.johnwood.co.uk
LondonOfficeGuide	www.london-office-guide.co.uk
Oxfordshire Commercial Property	www.oxonprop.co.uk
Patmore Commercial - Office Search UK	www.office-search.co.uk
Property Centre	www.property-centre.co.uk
Property Databases	www.uk-property.co.uk
Property Finder	www.propertyfinder.co.uk
Property Link	www.propertylink.co.uk
Property Market	www.property-market.co.uk
PropShop	www.dmcsoft.com/propshop/
Savoy Stewart	www.savoy.co.uk
Strutt & Parker Commercial	www.struttandparker.co.uk/ commercial

المكاتب المجهزة

East West Business Centres
Emerson Executive Offices
Fenchurch Estates Ltd
Harvard Managed Offices
InstantOffices
MWB Business Exchange
Regus
Westmead Business Group
Workspace Group

www.london-office.co.uk
www.serviced-offices.co.uk
www.fenchurch.co.uk
www.harvardoffices.co.uk
www.instantoffices.co.uk
www.mwb.co.uk
www.regus.com
www.airport-house.co.uk
www.workspace-group.ltd.uk



شكل 9 - 2 الحل المرن والقصير الأجل، يكون في استعمال مكتب مجهز محلي أو بواسطة السلسلة الدولية Regus.