

السنة السادسة

الجزء ٦

المجلة

مجلة اجتماعية علمية تهذيبية تاريخية

تصدر في نيويورك

وتنشر للشرق مدينة الغرب وللغرب مدينة الشرق

نيويورك تموز — (يوليو) سنة ١٩٠٨ — جمادى سنة ١٣٢٦

جمعية السيدات

ما فرّ على جمعية السيدات السوريات الخيرية في هذا الشهر العام حتى عملت ما لم يُتظَر منها في اعوام . وقد ظهر من مبراتها انها راسخة القدم . شديدة الهمم . قوية الشوكة في دولة البر . ومنصورة العلم في محاربة الفقر . تجمع الاحسان باليمين . وشماها تفرقه على البائسين . ان الله مع المحسنات والمحسنين . يثيبهم ثواب اتقيائه المؤمنين

وقد طبعنا في هذا الجزء على ورق مصقول نظيف صورة اعضائها العاملات الفاضلات اثباتاً لفضلهنّ وماثرهنّ لكي تحفظ في المجلة كتذكار للمؤسسات وكشذرة من تاريخ الجمعية . وفي اثبات فضلهنّ تشجيع لهنّ في المواظبة على جهادهنّ الحسن وانهاض لهنّ غيرهنّ من السيدات الفاضلات والسادة الكرام لكي يدوا يد المساعدة للجمعية

ومما نشره كل حين بعد آخر في الجريدة من اعمال هذه الجمعية المباركة يتضح لجميع القراء فضائها واخلاصها في خدمتها وثبات اعضائها في السعي المتواصل للقيام بما يفرضه عليهن قانونها

وقد علمنا ان في عزم الجمعية ان تفرغ جهدها في توسيع دائرة اعمالها حتى تضارع جمعية الشابات المسيحيات الاميركية Y.W.C.A من جميع الوجوه فتكون واسطة خير وعضداً لكل امرأة وفتاة . وفي نيتها ان تشتري منزلاً خاصاً لها . فسأل الله ان يأخذ بيدها ويمرر عواطف الفاضلات والفضلاء للاشتراك معها في مبراتها وثوابها

وفي هذا المقام لا يسعنا ان نغفل عن ذكر ان حضرة الفاضلة الغيرة ليديا عقيلة الوجيه الفاضل الحواجا نعمه تادرس هي صاحبة الدعوة الاولى لمؤسسات الجمعية وهي كانت ذات اليد الطولى في انشائها . وما زالت شديدة الغيرة في خدمة الجمعية وتقويتها وتعزيز شأنها . فسأل الله ان يجزيها الثواب الجميل

ثم انا نفتتم هذه الفرصة لنشر القصيدة الرقيقة التي نظمها تقولوا افندي الحداد تقریظاً للجمعية ونشرناها في الجريدة في اول هذا العام : وهي هذه

بناتِ حوّا هاكنّ شعرا	'يجلي سناكنّ حين 'يقرا
ما الشعر الاّ رسم السجايا	تلوح فيه الاخلاق 'غرا
تلقي عليها الاذهان نوراً	يرتدّ عنها نظماً وثرا
صوّرتُ فيه مجدّ حسان	'ينسخ عنها دهرأ فدهرا
ذواتُ خدرٍ لطفنّ حتى	غدا لهنّ الفؤاد خدرا
بدونَ للناظرين جهرا	ودمنَ للناظرين سرّاً
نبتنَ بين الرياض زهرا	وبتنَ بين النجوم زهرا
وجئنَ بين الانام طرّاً	ملائكاً كي 'يدعن بشرى

رفعنَ فيهمَ راياتِ سلمٍ
 انْ تُبدِ يسرى الايامِ عسرا
 جنودِ خيرٍ تهزمُ شرًّا
 تكسوُ محيا الكئيبِ بشرا
 غلَّتْ أيادي البأساءِ حتى
 ذواتِ ضعفٍ يدعينَ لكن
 فدولة اللطفِ قد تولَّتْ
 وهل لاهل العذار (١) عذرٌ
 محونَ بالفضلِ اثمَ حوًّا
 فيا عدولي بالله صبرا
 ان كنتِ صخرًا كن مننظيًّا
 أو كنتِ نبتًا فكن شعورًا
 أو حيوانًا فكن غرامًا
 من لي بغيرِ كسفنِ الدراري
 ارسلنَ في ظلمة الرزايا
 جمالَ خلقٍ وحنٍ 'خلقٍ
 من صاغ هذا الجمالِ شعرا
 ما خضتُ 'بحرًا وراه دري
 فكل معنى يسوق معنى
 لو كنتُ ابغى نظم القوافي
 لكن دعاني للنظم أمرٌ
 وما سواه يبعينَ أجرا
 أبدينَ يميني الايامِ يسرى
 وجيشِ برٍّ يدحر فقرا
 مهايكُ الدهرُ مكفهرًا
 قد أمِنَ الحظُّ واستقرًّا
 أثرنَ حربًا وثلنَ نصرا
 وما لحكمٍ ان يشخرًا
 ان لم يضاوهنَّ فخرا
 ان صحَّ ذا الاثمِ جرَّ شرًّا
 فإِنَّ لي في النسيبِ عذرا
 فيه فقد يهوى الصخرُ صخرًا
 فيه تجد في الشعور شعرا
 فالحبُّ يعلي الاطباعَ قدرا
 حسنًا فبدرٌ يقود بدرا
 انوارِ برِّه١١، بيضا وصفرا (٢)

(١) العذار الشعر النابت في الخد . واهل العذار كتابة عن الرجال . وفي البيت
 حث لم على الاقتداء بالسيدات في تأليف جمعية عمومية
 (٢) الفضة والذهب

سجّلتُ فضلاً تنال فيه ،، جمعية السوريات “ فخراً
يبقى لها في الاسفار ذكراً والذكر للناس خير ذكرى (١)
تقولاً الحداد

Real estate

المضاربة في اراضي البناء

في مصر واميركا

منشأ المضاربة بالاراضي في مصر

سبب غلاء ايجارات المنازل * افضل الطرق التي يتخذها المستأجرون

لاستئزال الاجور * بحث اقتصادي بهم قراء الجامعة

المتاجرين بالاراضي

بقلم تقولاً افندي الحداد

في مصر الآن جمعية من مستأجري البيوت تسعى الي استئزال ايجارات
المنازل لانها باهظة عليهم وقد لجأت الي رجال الحكومة بهذا الشأن
وكثيرون من السوريين في هذه الديار تحذتهم انفسهم الآن بالتجارة
باراضي البناء وبالابنية وبعضهم شرعوا بها وبعضهم صارت حرفتهم الرسمية
ولهذا أرى ان البحث بهذا الموضوع الاقتصادي أصبح في حينه . ولعل
فيه فائدة لقراء هذه المجلة في اميركا ومصر وغيرها

منشأ المضاربة بالاراضي في مصر

بعد ما انشئ الترامواي الكهر بائي في مصر والاسكندرية واخذت شركتاه