

جئحة مياشرة آيانة آابآة بايصال أمانة

أنه فى يوم الموافق

بناء على طلب السيد /.....

المقيم /..... يحمل رقم قومى.....

ومحله المختار مكتب الاساتذة /..... المحامون - الكائن.....

أنا محضر محكمة

قد انتقلت حيث إقامة:-

١- السيد /.....

المقيم /.....

ويحمل رقم قومى.....

مخاطبا

٢- السيد الاستاذ/ وكيل نيابة..... ويعلن سيادته بسرأى النيابة

بمحكمة.....

وأعلنتهما بالآتى

بموجب ايصال امانة سلم الطالب المعلن اليه الاول مبلغ وقدره..... (..... جنبها فقط لاغير)

على سبيل الأمانة بغرض توصيله الى السيد/.....

المقيم/ شارع.....

وحيث انه قد تبين أن المعلن اليه الاول لم يقم بتسليم المبلغ الى السيد المذكور واختلسه لنفسه الامر الذى يشكل جريمة خيانة الامانة المنصوص عليها بالمادة ٢٤١ عقوبات. الامر الذى يحق معه للطالب عملا بالمادة ٢٥١ اجراءات جنائية ان يدعى مدنيا قبل المعلن اليه يطلب التعويض بمبلغ ٥٠٠١ هـ على سبيل التعويض المؤقت وذلك عن الاضرار المادية والادبية التى اصابته.

- أما الغرض من اختصام سيادة المعلن اليه الثانى فهو لمباشرة الدعوى الجنائية قبل المعلن اليه الأول والمطالبة بتطبيق مواد الاتهام.

بناء عليه

أن المحضر سالف الذكر قد أنتقلت وأعلنت المعلن إليهما بصورة من هذه الصحيفة وكلفت المعلن اليه الاول بالحضور أمام محكمة جناح..... الكائن مقرها..... محاكم.....، من الساعة التاسعة وما بعدها من صباح يوم..... الموافق / / لى يسمع المعلن اليه الاول الحكم بتوقيع أقصى العقوبة المنصوص عليها بقانون العقوبات علاوة على الزامه بأن يؤدى للطالب مبلغ وقدره ٥٠٠١ هـ على سبيل التعويض المؤقت مع الزامه بالمصروفات ومقابل اتعاب المحاماة لانه بتاريخ / / بدائرة قسم قد تسلم من الطالب مبلغ وقدره (..... جنيها فقط لاغير) إلا أنه اختلسه لنفسه بنية تملكه حال كونه قد سلم اليه على سبيل الامانة.. ولأجل العلم.

انذار على يد محضر بسداد ائصال امانة

أنه فى يوم / / الموافق

بناء على طلب السيد /

المقيم / برقم..... شارع..... - - محافظة.....

يحمل رقم قومى.....

ومحلة المختار مكتب الأساتذة..... المحامون - الكائن.....

أنا محضر محكمة قد انتقلت الى حيث إقامة:

السيد /

المقيم /

ويحمل رقم قومى.....

مخاطباً مع /

وانذرتة بالآتى

تسلم المعلن اليه من الطالب مبلغ وقدره..... (..... جنيه فقط لاغير) على سبيل الامانة ولكنه اختلسه لنفسه، ورغم المحاولات التى بات بالفشل واستمر المعلن اليه على عناده ولم يرد المبلغ الامر الذى يشكل جريمة خيانة الامانة المنصوص عليها بالمادة ٢٤١ عقوبات. الامر الذى يحق معه للطالب انذره بالسداد قبل اتخاذ الاجراءات القانونية حياله

بناء عليه

أنا المحضر سالف الذكر قد انتقلت إلى حيث إقامة المنذر إليه وسلمته صورة من هذا الإنذار للعلم بما جاء به ونفاذ مفعوله قانوناً ونبهت عليه بسداد مبلغ الف جنية فى خلال اسبوع من تاريخ

أستلام الأنداز وفى حالة عدم السداد يكون ما اقترفة المعلن اليه يعد اثما بالمادة ٣٤١ مرافعات.

ولأجل العلم،،،

ايصال تحصيل أجرة مشروط

أنه فى يوم الموافق / / ٢٠٠٩

استلم المؤجر السيد / محمد رجب مطاوع محمد

المقيم ٤٢ شارع ثقيف - الحضرة قبلى - قسم باب شرق.

من المستأجر السيد / سعيد جمال محمد عبد الفتاح

المقيم / ١٧ فيكتور عمانويل - برج العبور - سموحة - سيدى جابر - الاسكندرية.

قيمة أجرة عن أشهر.....

والقيمة كالتالى:

قيمة الأجرة الشهرية..... جنيه \times () شهور = () (فقط وق

دره..... لغير) ولا يعتبر قبض الأجرة بموجب هذا الايصال رغبة

من المؤجر فى التجديد للمستأجر لفترات أخرى وان هذا الايصال مجرد حق للمؤجر فى اقتضاء

الأجرة عن المدة التى بقى فيها المستأجر غاصبا للعين.

المستأجر

المؤجر

جنتة مياشرة خيانة بايصال

أنه فى يوم الموافق

بناء على طلب السيد /.....

المقيم /.....

يحمل رقم قومى.....

ومحله المختار مكتب الاساتذة /.....-

الكائن.....

أنا محضر محكمة

قد انتقلت حيث إقامة:-

١- السيد /.....

المقيم /.....

ويحمل رقم قومى.....

مخاطبا

٢- السيد الاستاذ / وكيل نيابة..... ويعلن سيادته بسرأى النيابة

بمحكمة.....

وأعلنتهما بالأتى

بموجب ايصال امانة سلم الطالب المعلن اليه الاول مبلغ وقدره.....(..... آلاف جنيها فقط

لاغير)

على سبيل الأمانة بغرض توصيله الى السيد/.....

المقيم/.....

وحيث انه قد تبين أن المعلن اليه الاول لم يتم بتسليم المبلغ الى السيد المذكور واختلسه لنفسه الامر الذى يشكل جريمة خيانة الامانة المنصوص عليها بالمادة ٢٤١ عقوبات. الامر الذى يحق معه للطالب عملا بالمادة ٢٥١ اجراءات جنائية ان يدعى مدنيا قبل المعلن اليه يطلب التعويض بمبلغ ٥٠٠١ ج على سبيل التعويض المؤقت وذلك عن الاضرار المادية والادبية التى اصابته.

- أما الغرض من اختصاص سيادة المعلن اليه الثانى فهو لمباشرة الدعوى الجنائية قبل المعلن اليه الأول والمطالبة بتطبيق مواد الاتهام.

بناء عليه

أن المحضر سالف الذكر قد أنتقلت وأعلنت المعلن إليهما بصورة من هذه الصحيفة وكلفت المعلن اليه الاول بالحضور أمام محكمة جناح..... الكائن مقرها بمجمع محاكم.....، من الساعة التاسعة وما بعدها من صباح يوم..... الموافق / / ٢٠١٠ لى يسمع المعلن اليه الاول الحكم بتوقيع أقصى العقوبة المنصوص عليها بقانون العقوبات علاوة على الزامه بأن يؤدي للطالب مبلغ وقدره ٥٠٠١ ج على سبيل التعويض المؤقت مع الزامه بالمصروفات ومقابل اتعاب المحاماة لانه بتاريخ / / ٢٠١٠ بدائرة قسم..... قد تسلم من الطالب مبلغ وقدره (..... آلاف جنيها فقط لاغير) إلا أنه اختلسه لنفسه بنية تملكه حال كونه قد سلم اليه على سبيل الامانة..

ولأجل العلم.

دعوى إنزام المستأجر بتسليم عين مؤجرة لانتهاء العلاقة الايجارية

أنه فى يوم الموافق / / ٢٠١٠

بناء على طلب السيد /

المقيم.....

ومحلته المختار مكتب الاستاذين.....و.....

والكائن.....

أنا محضر محكمة قد انتقلت الى حيث إقامة:

السيد /

المقيم /

مخاطباً مع /

واعلنته بالآتى

بموجب عقد ايجار محدد المدة مؤرخ فى / / طبقاً للقانون ٤ لسنة ١٩٩٦

بمدة محددة خمس سنوات تبدأ من / / وتنتهى فى / / قد أجر

المعلن الشقة الكائنة رقم..... شارع..... - منطقة..... - قسم.....

الى المعلن اليه وحيث أن مدة الايجار انتهت فى التاريخ المشار اليه وحيث أن المؤجر قد نبه على المستأجر قبل انتهاء مدة الايجار بشهرين بصفة ودية ولكنه لم يمثل وطلب مدة اضافية محددة قدرها..... أشهر فأمهله اياها المعلن ولكن بعد انتهاء المهلة الاضافية رفض المستأجر تسليم العين للمالك حسب الاتفاق مما حدا بالمعلن تحرير محضر بقسم شرطة..... رقم... أحوال بتاريخ.../.../..... يطلب فيه اخلاء العين من المستأجر الغاصب لها واعمالاً للقانون يحق

للطالب مطالبة المعلن اليه بتسليم الشقة المشار اليها وعدم التعرض له فى الحيازة عملاً بالمادة ٩٦٠ مدنى، وطبقاً للقانون تم إنذار المعلن اليه قبل انتهاء المهلة الودية بشهرين بإنذار على يد محضر كما يقرر القانون فى تاريخ.../.../..... على عنوان الشقة المقيم بها والغاصب لها، كما تم إنذاره على يد محضر على عنوان مسكن آخر يملكه الكائن برقم..... شارع.....منطقة.....- محافظة.....، بتاريخ.../.../.....

بناء عليه

أنا المحضر سالف الذكر قد انتقلت إلى حيث إقامة المعلن إليه وسلمته صورة من هذه الصحيفة وكلفته بالحضور أمام محكمة..... الكائن مقرها شارع.....يوم الموافق / / ابتداء من التاسعة . صباحاً وما بعدها لسمع المعلن اليه الزامه بتسليم الشقة الغاصب لها والكائنة ... شارع..... - منطقة..... - قسم..... للمالك وعدم تعرض المعلن اليه للطالب فى الانتفاع بملكه والزام المعلن اليه المصروفات ومقابل اتعاب المحاماة بحكم مشمول بالتنفيذ المعجل وبلا كفالة.

وَأجل العلم،،

دعوى صحة توقيع

أنه فى يوم الموافق / /

بناء على طلب السيد / - مصرى - المقيم.....

..... ويحمل رقم قومى.....

ومحله المختار مكتب الاساتذة /.....،

..... الكائن.....

أنا محضر محكمة

قد انتقلت حيث إقامة :-

السيد/..... - الجنسية..... - مقيم.....

ويحمل رقم قومى.....

مخاطباً مع :-

وأعلنته بالأتى

بموجب عقد ابتدائى مؤرخ فى.../.../.....

باع وأسقط وتنازل المعلن إليه إلى الطالب - ماهو عبارة عن الشقة رقم (....) بالدور..... من

العمارة الكائنة رقم.... شارع..... - منطقة..... - محافظة.....

والمكونة من عدد..... حجرات وصالة والمنافع والبالغ مساحتها الأجمالية..... متر مربع (.....

متراً و..... جزء من المترالمربع تقريباً وتحت العجز أو الزيادة) ويخص الشقة المبيعة حصة

عقارية شائعة فى كامل أرض ومباني العقار تعادل نسبة الوحدة المبيعة الى باقى وحدات العقار.

و العقار الكائن به الوحدة المباعة محدد بالحدود والمعالم الموضحة بالبند التمهيدى من العقد وقد تم هذا البيع بثمن إجمالى قدره (.....) فقط..... و..... ألف جنيه مصرى لاغير .
سدد كامل ثمن الوحدة (..... ألف جنيها) حال تحرير هذا العقد، وبما أن العقد أستوفى شرائطه القانونية المنصوص عليها فى القانون المدنى .

وعملاً بأحكام قانون الاثبات المادة ٤٥ (يجوز لمن بيده محرر غير رسمى أن يختصم من يشهد عليه ذلك المحرر ليقر بأنه بخطه أو بإمضائه أو ببصمة أصبعه ولو كان الالتزام الوارد به غير مستحق الأداء ويكون ذلك بدعوى أصلية بالإجراءات المعتادة) مما يحق معه للطالب رفع هذه الدعوى ضد المعلن إليه طالبا الحكم بصحة توقيعه على عقد البيع المؤرخ فى...../...../.....

بناء عليه

أن المحضر سالف الذكر قد أنتقلت وأعلنت المعلن إليه بصورة من هذا الاعلان وكلفته بالحضور أمام محكمة..... الجزئية صحة توقيع والكائن مقرها بمجمع محاكم..... - بشارع..... - قسم..... يوم الموافق ابتداء من الساعة التاسعة صباحا وما بعدها ليسمع الحكم بصحة توقيعه على عقد البيع المؤرخ فى...../...../..... لصالح الطالب مع التزامه بالمصروفات ومقابل اتعاب المحاماة.

ولأجل العلم،،

اعلان الخصم بورود تقرير الخبير

أنه فى يوم الموافق / /

بناء على طلب السيد /.....

المقيم برقم..... شارع..... - منطقة..... - قسم..... - محافظة.....

ومحله المختار مكتب الاساتذة..... و..... و.....

والكائن.....

أنا محضر محكمة قد انتقلت الى حيث إقامة:

السيد /..... (بمحل.....)

المقيم /.....

مخاطباً مع /

واعلنته بالآتى

سبق أن أقام الطالب الدعوى رقم..... لسنة..... مساكن وبعد تداول الدعوى بالجلسات أحالت المحكمة الدعوى للخبير لتقديم تقرير فى موضوع الدعوى وأجلت المحكمة الدعوى الى جلسة...../...../..... لورود التقرير وحيث ان تقرير الخبير قد ورد مما دعا الطالب الى القيام باعلان الخصم بورود التقرير وتاريخ الجلسة المقررة لذلك.

بناء عليه

أنا المحضر سالف الذكر قد انتقلت إلى حيث إقامة المعلن إليه وسلمته صورة من هذا الاعلان وكلفته بالحضور أمام محكمة..... الابتدائية بالدائرة (.....) مساكن الكائن مقرها شارع..... -..... يوم الاربعاء الموافق...../...../..... ابتداء من التاسعة صباحاً وما بعدها ليسمع المعلن اليه بتحديد الأجرة القانونية على العين محل النزاع.

ولأجل العلم،،

دعوى اعتراض على انذار طاعة واطافة طلب جديد

أنه فى يوم الموافق / /

بناء على طلب السيدة /.....

المقيمة برقم..... شارع..... - منطقة..... - قسم..... محافظة.....

ومحلها المختار مكتب الاستاذين..... و.....

والكائن.....

أنا محضر محكمة قد انتقلت الى حيث إقامة:

السيد /.....

المقيم / بالدور..... بالعقار رقم..... شارع..... المتفرع من شارع

..... - منطقة..... - محافظة.....

مخاطباً مع /

وأعلنته بالآتى

حيث اقامت الطالبة الاعتراض على انذار الطاعة تحت رقم..... لسنة..... أسرة.....، وقد

قررت عدالة المحكمة تأجيل نظر الاعتراض لجلسة.../.../..... لاعلان المعلن اليه بطلب جديد

تقدمت به الطالبة بجلسة.../.../..... تطبيق للضرر ولرأى المحكمين لذا وجب اعلانه.

بناء عليه

أنا المحضر سالف الذكر قد انتقلت إلى حيث إقامة المعلن إليه وسلمته صورة من هذا الاعلان

وكلفته بالحضور أمام محكمة..... الابتدائية أحوال شخصية..... الكائن مقرها بالمحكمة.....

- شارع..... - - أمام الدائرة ()

بجلستها التي ستعقد في يوم..... الموافق.../.../..... في تمام الساعة التاسعة وما بعدها

ليسمع المعلن اليه الحكم للمدعية التطبيق للضرر و الطلبات السابق اعلانه بها.

ولأجل العلم،،

إعلان بطلب اضافى

أنه فى يوم الموافق / / ٢٠٠٨

بناء على طلب السيدة /.....

المقيمة برقم... شارع..... المتفرع من شارع..... - قسم..... محافظة.....

ومحلها المختار مكتب الاستاذين..... و.....

والكائن..... - منطقة..... - قسم..... - محافظة.....

أنا محضر محكمة قد انتقلت الى حيث إقامة:

السيد /.....

المقيم / بالدور..... بالعقار رقم..... شارع..... المتفرع من شارع

..... - منطقة..... - محافظة.....

مخاطباً مع /

وأعلنته بالآتى

حيث اقامت الطالبة الاعتراض على انذار الطاعة تحت رقم..... لسنة..... أسرة.....، وقد قررت

عدالة المحكمة تأجيل نظر الاعتراض لجلسة.../..//..... لاعلان المعلن اليه بطلب جديد تقدمت به

الطالبة بجلسة.../..//..... تطليق للضرر ولرأى المحكمين لذا وجب اعلانه.

بناء عليه

أنا المحضر سالف الذكر قد انتقلت إلى حيث إقامة المعلن إليه وسلمته صورة من هذا الاعلان

وكلفته بالحضور أمام محكمة.... الابتدائية أحوال شخصية..... الكائن مقرها بالمحكمة... -

شارع..... - - محافظة..... أمام الدائرة..... بجلستها التي ستعقد فى يوم.....
الموافق.../.../..... فى تمام الساعة التاسعة ومابعدھا لیسع المعلن اليه الحكم للمدعية
التطبيق للضرر و الطلبات السابق اعلانه بها.

ولأجل العلم،،

دعوى اعتراض على اذار طاعة

أنه فى يوم / / الموافق

بناء على طلب السيدة /.....

المقيمة برقم.....شارع..... - قسم..... - محافظة.....

ومحلها المختار مكتب الاستاذين.....و.....

والكائن.....

أنا محضر محكمة قد انتقلت الى حيث إقامة:

السيد /.....

المقيم / بالدور..... بالعقار رقم (...) شارع..... - منطقة..... - محافظة.....

مخاطباً مع /

وأعلنته بالآتى

بتاريخ.../.../.... وجه المعلن اليه للطالبة اذار على يد محضر يندرها فيه بالدخول فى طاعته

بالمسكن الذى أعده لها الكائن بناحية..... - بالدور..... بالعقار رقم.....

الكائن..... محافظة.....

وحيث أن الطالبة تعترض على هذا الانذار للاسباب الاتية:

أولاً: أن الزوج المعلن اليه غير أمين على نفس الطالبة ومالها وأولادها وليس هناك أدل على

ذلك من تحريك المعلن اليه جنحة تحت رقم..... لسنة..... قسم..... اتهم فيها الزوجة

وأولاده..... ادعاء منه بالباطل وصدر فيها حكم ببراءة المتهم من الاتهام المسند

اليها بجلسة.../.../.....

ثانياً: صدور حكم ضد المعلن اليه حيث أنه امتنع عن الانفاق على الطالبة وأولادها والقصر منهم دون مسوغ بالرغم من صدور حكم ضده بفرض نفقة للطالبة وأولادها مزيل بالصيغة التنفيذية فى.../.../.....

ثالثاً: قدم المعلن اليه طلب الى لجان تسوية المنازعات تحت رقم... لسنة..... بطلب كف يد عن مصاريف أولاده رغم عدم انفاقه عليهم من الاساس.

فلهذه الاسباب وللاسباب الأخرى التى سوف تبديها المدعية أمام المحكمة.

بناء عليه

أنا المحضر سالف الذكر قد انتقلت إلى حيث إقامة المعلن إليه وسلمته صورة من هذه الصحيفة وكلفته بالحضور أمام محكمة..... الابتدائية أحوال شخصية..... الكائن مقرها بالمحكمة..... - شارع..... - محافظة..... أمام الدائرة.....

بجلستها التى ستعقد فى يوم الموافق فى تمام الساعة التاسعة وما بعدها

لسماع الحكم:

أولاً: بقبول هذا الاعتراض شكلاً لرفعه فى الميعاد القانونى.

ثانياً: اعتبار انذار الطاعة المؤرخ.../.../..... كأن لم يكن وعدم الاعتداد به وبما يترتب عليه من آثار مع الزام المدعى عليه بالمصروفات ومقابل اتعاب المحاماة.

ولأجل العلم،،

اعلان مادة وراثة

أنه فى يوم الموافق

بناء على طلب السيدة /..... - المقيمة برقم..... شارع.....

- منطقة..... - محافظة..... - وتحمل رقم قومى.....

ومحلها المختار مكتب الاستاذين..... و..... المحاميان - الكا
ئن.....

أنا محضر محكمة قد انتقلت الى حيث اقامة كل من:-

١- المرحوم /.....

٢- المرحوم /.....

٣- المرحوم /.....

٤- المرحوم /.....

(وقد توفوا قبلها)

٥-.....

٦-.....

ويعلنا فى رقم... شارع..... - بمنطقة..... - محافظة.....

اعلان الخصم بورود تقرير الخبير

أنه فى يوم الموافق / /

بناء على طلب السادة ورثة /..... - المقيمون.....

ومحلهم المختار مكتب الاستاذين..... و..... المحاميان - الكا
ئن.....

أنا محضر محكمة قد انتقلت الى حيث اقامة:-

السيد / رئيس مجلس إدارة..... بمحافظة..... بصفته.

ويعلن فى..... - محافظة..... مخاطباً مع /

واعلنته بالآتى

سبق أن أقام الطالب الدعوى رقم..... لسنة..... عمال كلى وبعد تداول الدعوى بالجلسات
أحالت المحكمة الدعوى للخبير لتقديم تقرير فى موضوع الدعوى وأجلت المحكمة الدعوى الى
جلسة.../.../..... لورود التقرير وحيث ان تقرير الخبير قد ورد مما دعا الطالب الى القيام
باعلان الخصم بورود التقرير وتاريخ الجلسة المقررة لذلك.

بناء عليه

أنا المحضر سالف الذكر قد انتقلت إلى حيث إقامة المعلن إليه وسلمته صورة من هذا الاعلان
وكلفته بالحضور أمام محكمة..... الابتدائية بالدائرة.... عمال كلى الكائن مقرها بسراى
المحكمة الكائن..... الدائرة (....) ع.ك - يوم..... الموافق.../.../..... ابتداء من
التاسعة. صباحاً وما بعدها لسمع المعلن اليه الحكم عليه بصرف قيمة المقابل النقدى لرصيد
الاجازات الاعتيادية والتي لم يستفدها الطالب وقدرها..... يوم مع إلزام المعلن اليه المصروفات
ومقابل اتعاب الحمامة. ولأجل العلم،،،

أعلان حكم

اعلان حكم فى

الدعوى رقم..... لسنة..... والدعوى المضمومة لها رقم.... لسنة.....

أنه فى يوم الموافق / /

بناء على طلب السيدة /.....

المقيمة / المقيمة برقم... شارع..... - قسم..... - محافظة.....

وتحمل رقم قومى.....

ومحلها المختار مكتب الأساتذة..... و..... و.....

والكائن برقم..... شارع..... - حى..... - قسم..... - محافظة.....

أنا محضر محكمة

قد انتقلت حيث إقامة:-

السيد /.....

المقيم / بالدور..... بالعقار رقم..... حارة..... من شارع.....

..... حى..... - قسم..... - محافظة.....

مخاطبا مع:-

وأعلنته بالأتى

بصورة من الحكم المسطر باطنه .

بناء عليه

أن المحضر سالف الذكر قد أنتقلت وأعلنت المعلن إليه بصورة من هذا الحكم المسطر باطنه

ولأجل العلم،

أنذار بسيط على يد محضر بتكليف المنذر اليه الأول بسرعة سداد القيمة الاجارية أنه فى يوم
الموافق

بناء على طلب السيد /.....

المقيم / برقم..... شارع..... التابع لقسم..... - محافظة..... -

ومحله المختار مكتب الاساتذة /..... الكائن.....

أنا محضر محكمة قد انتقلت الى حيث اقامة:-

١- السيد / المقيم ومستأجر الشقة - رقم...

الواقعة بالدور بالعقار رقم... شارع..... التابع لقسم..... - محافظة.....

مخاطبا مع /

٢- السيد /..... - المقيم بالشقة رقم..... بالعقار رقم..... شارع.....

التابع لقسم.....

مخاطبا مع /

وأندرته بالآتى

أولا: بطريق البيع بالمزاد العلنى وبموجب عقد بيع نهائى معلن مؤرخ فى .../.../..... ومزىل بتوقيع

البائع السيد الأستاذ المستشار مساعد المدعى العام الأشتراكى بصفته مدير ادارة الأموال بجهاز

المدعى العام الاشتراكى ابتاع الطالب ما هو عبارة عن حصة عقارية شائعة قدرها.....سهم.....
قيراط بها جزء مفرز الخاص بالمحلين رقمى....؛..... بذات العقار وذلك وفقا للشهادة الصادرة من
المدعى العام الأشتراكى والمؤرخة فى.../.../..... والتي كان يمتلكها الخاضع/..... -
فى كامل أرض ومباني العقار رقم..... ناصيتى شارع..... وشارع..... -محافظة.....
وذلك عملا بالحكم الصادر من محكمة القيم فى الدعوى الرقمية.... لسنة.... ق قيم حراسات
القاضى فى منطوقة بفرض الحراسة على أموال المدعى عليه والخاضع المذكور وما قضى به
الحكم الصادر فى الدعوى رقم..... لسنة.. ق قيم عليا بالأذن للمدعى العام الأشتراكى ببيع بعض
أو كل أموال هذا الخاضع لسداد ديونة المحققة.

ثانيا: لما كان قد سبق أن قام كل من المدعى العام الأشتراكى البائع لتلك الحصة والطالب مشتريها
بالتنبيه بحوالة الحق على مستأجرى الوحدات المؤجرة الواقعة بالعقار المشار اليه والتي تشملها تلك
الحصة العقارية الشائعة والتي بها جزء مفرز والمبيعة للطالب المشتري فى كافة حقوق والتزامات
مالكها السابق ؛ وكانت الشقة التي يستأجرها المنذر اليه الأول من ضمن تلك الوحدات .

ثالثا: ولما كان المنذر اليه الأول قد أمتنع بدون وجه حق عن سداد الأجرة الشهرية للوحدة المؤجرة
له ابتداء من / / وحتى / / فان مبلغ المتجمد منها المستحق للطالب فى ذمته
يصبح جنييه وبيانه كالأتى:

الأجرة المستحقة عن المدة من / / الى / / بواقع جنييه X شهر

اجمالي المتجمد المستحق للطالب فى ذمة المنذر اليه الأول عن الفترة من

/ / الى / / بخلاف ما يستجد وحتى تمام السداد فقط وقدرة

رابعا: ولما كانت المحاولات الودية للطالب قابلها المنذر اليه الأول بالمماطلة والتسويف فلم تفلح
أو تأت بثمة أثر فان للطالب والحال كذلك لايسعه سوى التنبيه عليه مشددا بموجب هذا الانذار
بضرورة سرعة سداد مبلغ الأجرة المستحقة سائلة البيان فى خلال خمسة عشر يوما من تاريخه
ولايحق للطالب اتخاذ الازم قانونا ضد المنذر اليه .

خامسا: وحيث ان المنذر اليه الثانى كان يمتلك حصة عقارية شائعة قدرها قيراط فقط فى العقار المشار اليه ولهذا لا يحق له قانونا ادارة هذا العقار وتحصيل القيمة الايجارية للوحدات المؤجرة التى تشملها حصة الطالب أنفة الذكر ومنها العين المؤجرة للمنذر اليه الأول كالتابيت بسند ملكية الطالب سالف الأشارة وترتيباً على ذلك لا يسع الطالب سوى التنبيه مشددا على المنذر اليه الأول بتسديد القيمة الايجارية للعين أستجارة للطالب مباشرة لقاء الايصال الدال على السداد والموقع من شخص الطالب ولا يعتد بأى ايصال موقع من المنذر اليه الثانى أو الغير أيا كانت صفته كما ينبه على المنذر اليهما الأول والثانى بوقف أى تعامل بينهما بشأن تلك العين وبأى تصرف صادر بشأنها من المنذريه الثانى يعتبر باطلا بطلانا مطلقا ويحق للطالب الرجوع عليهما أيا كان هذا التصرف .

بناء عليه

أنا المحضر سالف الذكر قد انتقلت الى حيث أقامة المنذر اليهما وسلمتهما صورة من هذا الأنداز للعلم بما جاء به ونفاذ مفعوله قانونا .

ولأجل العلم،،،،،،