



المقدمة

أصبحت المحاسبة عن التأجير التمويلي في الآونة الأخيرة من الموضوعات الجديدة بالاهتمام لعدة اعتبارات ، لعل أهمها انتشار هذا النشاط وتزايد الشركات التي تمارسه لحاجة السوق إليه وتشجيع المشرع عليه . ومن ثم فقد اشتدت حاجة المحاسبين والمراجعين وغيرهم من المعنيين بهذا النشاط ، إلى دليل تطبيقي يمكنهم من فهمه بصورة واضحة ، ويعينهم على أداء أعمالهم في سهولة ويسر . وفي هذا الكتاب إضاءة شاملة على كافة الجوانب المتعلقة بالتأجير التمويلي ، مع التركيز على المعالجة أو المعاملة المحاسبية لعقود التأجير التمويلي في دفاتر المؤجر والمستأجر في ضوء المعيار المحاسبي المصري رقم 20 ، وذلك بصورة عملية وبعيداً عن التعقيدات النظرية ، حيث تم عرض محتويات الكتاب من خلال تتبع مراحل بداية وتنفيذ واكتمال أحد الملفات المفترضة ، بدءاً من طلب التمويل ووصولاً إلى وفاء الطرفين بكافة التزاماتهما التعاقدية ، والقصد من الافتراض هنا هو عدم الإشارة إلى ملف بعينه لمستأجر بعينه مع شركة تأجير تمويلي بعينها . ويحدوني الأمل أن يعود هذا الكتاب ومنهجه التطبيقي بالفائدة على زملاء المهنة ورفقاء الدرب من المحاسبين والمراجعين وغيرهم من المعنيين بهذا النشاط كرجال الأعمال والباحثين ، وأن يسهم في سد فراغ المكتبة العربية ، وأن أوفق إلى تحديثه والإضافة إليه بصورة مستمرة.

والله (الموفق) ، ،

حسن رجب

hassanragab1966@yahoo.com