

المشروعات الصناعية الصغيرة



مشروع لتصنيع سلك تدبيس العبوات الكرتونية محلياً

إن العبوات الكرتونية قد تزايد إنتاجها لتطوير عمليات التعبئة والتغليف لتقليل الفاقد لمواءمة السوق التصديري للمنتجات المصرية ، حيث يتم استيراده من الخارج ، ولا يتم تصنيعة محلياً ..

ويعتبر تحديد حجم الطلب السنوي من سلك التدبيس يمكن أن يظهر من احتياجات الشركات الكبرى المنتجة للعبوات الكرتونية .

الشركة	الطلب السنوي من سلك التدبيس
تصنيع الورق - ثمرتا - بالإسكندرية وكفر الزيات -	٨٠ - ١٠٠ طن / سنة
مطابع محرم الصناعية - بالإسكندرية أجيالك - بخلوان	٦٠ - ٨٠ طناً / سنة
يرقى يدار - بالمنطقة الصناعية بجسر السويس	٥٠ طناً / سنة
	٢٥ طناً / سنة

هذا بالإضافة للعديد من شركات القطاع الخاص المستخدمة لنفس السلك وبنفس المواصفات .

لذلك يمكن تقدير الطلب السنوي المحلى بحوالى ٢٢٠ طناً ، ويتميز المعروض حالياً من سلك التدبيس للعبوات الكرتونية بأنه يستورد من الخارج إلا أنه قد ظهر فى الآونة الأخيرة إنتاج محلى بجودة وسعر مناسبين .

أى أن السوق مفتوح لهذا المنتج طالما كان الإنتاج بجودة وسعر يتناسب مع الإنتاج المستورد .

وهذا ما دعى وزارة البحث العلمى لعمل هذه الدراسة ، بحيث أن إنتاج المشروع يغطى أقل من ٥٠% من حاجة السوق داخليا وبالأسواق العربية والإفريقية .

* أسعار البيع : نقدا والتسليم محل المشتري

الصنف	الوحدة	الإنتاج	السعر
سلك من فل مطلي	طن	مستورد	٣٥٣٦

١- البيانات الفنية :

١- الآلات والمعدات :

* ماكينة الدرفلة . * ماكينة لف السلك .

ب - المباني والإنشاءات :

* المصنع ويلزمه ٣٠م^٢ . * المخزن ويلزمه ٢٠ م^٢ .

ج - الإنتاج (المبيعات) السنوى ، ويتحدد على النحو التالى :

الطاقة الإنتاجية للماكينة ٥٠ كيلو جراما / ساعة

سرعة الماكينة ١٢٠ متراً / دقيقة

عدد ساعات التشغيل ٨ ساعات يوميا وردية واحدة

عدد أيام التشغيل سنويا ٣٠٠ يوم

كفاءة التشغيل ٩٠%

الإنتاج السنوى = ٥٠ × ٨ × ٩ × ٣٠٠ = ١١٨٨ طن

المبيعات السنوية : ١١٨٨ × ٣٢٤٦ = ٣٥٠٥٦٨ جنيها مصريا .

٢- المستلزمات السلعية المطلوبة

«أ» سلك صلب قطره ٢ مم مطلى :

مقاومة الشد ٥٥ - ٧٠ كيلو جرام / مم^٢

احتياجات دورة التشغيل الأولى (٣ شهر) = ٣٠ طنا

الإنتاج السليم = ٣٠ × ٩٠٪ = ٢٧ طنا

الإنتاج المعيب = ٣٠ × ١٠٪ = ٣ أطنان.

«ب» مواد التعبئة والتغليف (ببوينات بلاستيك):

احتياجات دورة التشغيل الأولى (٢ شهر) ٨٣٠ جنيها .

٣- المستلزمات الخدمية المطلوبة

«أ» الطاقة الكهربائية :

احتياجات الماكينة ١٠ كيلوات

احتياجات إنارة وأغراض مختلفة ٥٠ كيلوات

٥٠ كيلوات

الاحتياجات السنوية للطاقة الكهربائية =

١٠٥ × ٨ × ٣٠٠ = ٢٥٢٠٠ كيلوات .

«ب» عدد العمالة :

١ مشرف فنى راتبه الشهرى ١٢٠ جنيها

٢ مساعد براتب شهرى ٩٠ جنيها

٤- الدراسة المالية والاقتصادية

* التكاليف الاستثمارية : (أجريت الدراسة حسب سعر الدولار ٢٣٢ قرشاً)

ملاحظات	القيمة بالجنيه	البنـد
ما يعادل ١٠٠ ألف		* التكاليف الاستثمارية الثابتة :
مـارك ألماني +	١٤٧٠٠٠	ماكينة الدرفلة + ماكينة لف السلك .
الضرائب الجمركية ٧ -	١٠٠٠	آثاآ وتركيبات بالمصنع والمخزن .
١٠٪	١٤٨٠٠٠	- مجموع رأس المال الثابت .
٣٠ طنا × ١٨٢٥ جنيه		* التكاليف المتغيرة (رأس المال العامل) .
خالصة الجمارك ٢٠٪	٥٤٧٥٠	مستلزمات سلعية (٣ شهور) .
سعر الطن ٦٥٠ دولاراً	٨٣٠	مواد تعبئة وتغليف (٢ شهر) .
تسليم إسكندرية	٩١٠	نقدية للتمويل الجارى (٢ شهر) .
	٥٦٤٩٠	* مجموع رأس المال العامل (التكاليف المتغيرة) .
	٢٠٤٤٩٠	مجموع التكاليف الاستثمارية .

ملحوظة: أجريت الدراسة حسب سعر الدولار ٢٣٢ قرشاً.

* تكاليف التشغيل السنوية :

ملاحظات	القيمة بالجنيه	البنـد
١٢٠ طنا ×	٢١٩٠٠	سلك صلب قطره مم مطلى .
١٨٢٠٥	٢٥٢٠	عمالة .
١٢ × ٢١٠	٢٢١٥٢٠	مجموع التكلفة الصناعية المباشرة .
		* التكلفة الصناعية غير المباشرة .
	١٦٨٠	إيجار المصنع والمخزن .
	٥٠٠٠	تعبئة وتغليف .
	١٢٦٠	طاقة .
	٢٩٤٠٠	إهلاكات الماكينات .
	٢٠٠	آثاآ وتركيبات .
	٢٧٥٤٠	مجموع التكلفة الصناعية غير المباشرة .
	٢٥٩٠٦٠	إجمالى تكلفة الإنتاج السنوية .

* التدفقات النقدية للمشروع :

٨	٧-٢	١	صفر	البيان / سنوات
			٢.٤٤٩٠	التكاليف الاستثمارية .
٣٥٠.٥٦٨	٣٥٠.٥٦٨	٣٥٠.٥٦٨		المبيعات .
٢٢٩٤٦٠	٢٢٩٤٦٠	٢٢٩٤٦٠		تكلفة التشغيل بدون إهلاك.
				الربح النقدي قبل الإهلاك
١٢١١.٨	١٢١١.٨	١٢١١.٨	٢.٤٤٩٠	والضرائب .
٧٤٠٠	١٤٨٠٠	(٥١٨٠٠)		الإهلاك الضريبي
١١٣٧.٨	١.٦٣.٨	٦٩٣.٨		الربح الخاضع للضريبة .
٣٦.٣٢	٣٣٦٦٤	٢١٨٢٤		الضريبة .
٧٧٦٧٦	٧٢٦٤٤	٤٧٤٨٤		صافي الربح بعد الضريبة.
٧٤٠٠	١٤٨٠٠	٥١٨٠٠		الإهلاك الضريبي .
٨٥.٧٦	٨٧٤٤٤	٩٩٢٨٤		صافي الربح النقدي
				للمشروع بعد الضريبة .

الأرباح وتقييم الأداء :

١- الأرباح السنوية الصافية بعد الضريبة

القيمة	السنة
٩٩٢٨٤	١
٨٧٤٤٤	٢
٨٧٤٤٤	٣
٨٧٤٤٤	٤
٨٧٤٤٤	٥
٨٧٤٤	٦
٨٥.٧٦	٧
٧.٩.٢٤	٨

٢- مؤشرات تقييم الأداء :

المؤشر	البيان
خلال السنة الثالثة ٤٣٣٪ ٤٥٪ ١٤٠٣٤٤ + ٦٨٦ر	فترة استرداد رأس المال المستثمر متوسط الربح الصافي سنويا إلى رأس المال المستثمر . معدل العائد الداخلى . صافى القيمة الحالية بمعدل تكلفة أموال ٢٠٪ . نسبة المنفعة إلى التكلفة بمعدل تكلفة أموال ٢٠٪ .

مشروع إنتاج الدبوس لمستلزمات مصانع الملابس الجاهزة



يعتبر دبوس الإبرة أحد أهم مستلزمات الإنتاج لمصانع الملابس الجاهزة وخاصة (القمصان) والتي تبذل الدولة والقطاع الخاص جهودا ضخمة لزيادة إنتاجها ورفع جودتها لفتح أسواق تصديرية جديدة في العالم الخارجى .

وجميع مصانع الملابس الجاهزة فى مصر تستورد احتياجاتها من الدبوس المطلى بالنيكل أو الصلب الذى لا يصدأ من الخارج ، كما يستخدم هذا الدبوس للأعمال المكتبية وخاصة فى القطاع الحكومى وقطاع الأعمال .

وبالرغم من عدم توافر البيانات التى يمكن عن طريقها تحديد معدل الاستهلاك السنوى للدبابيس ، إلا أنه تتوافر بعض طلبيات شركات الملابس الجاهزة من الدبوس ، حيث يشير إلى الفرص التسويقية المتاحة أمام المشروع .

الشركة	الكمية المطلوبة بالكيلو جرام
الإسماعيلية للملابس الجاهزة.	٥٠٠
العامرية للغزل والنسيج .	٢٠٠٠
المحلة الكبرى للغزل والنسيج.	٤٠٠٠
الفيروز .	١٥٠
داليدرس .	٨٠٠
موباكو .	٥٠
إجمالي	٧٥٠٠ كيلو جرام

وهذا بالإضافة للعديد من الشركات فى القطاع الخاص والعام مثل شركة كفر الدوار والشوريجى ، وقد قدرت الاحتياجات بحوالى ١٠٠ مليون دبوس من الأنواع الصلب المطلية بالنيكل .

وأغلبها يتم استيرادها من الخارج ، وأغلب الإنتاج المحلى من الدبابيس يتم لأغراض استخدامه فى الأعمال المكتبية .

ويعتبر الدخول فى مجال إنتاج الدبوس المستخدم فى صناعة الملابس الجاهزة، والنجاح فيه يتوقف على الجودة ، ولا يتجاوز سعره سعر المستورد .
والدراسة التالية توضح الجدوى الاقتصادية للمشروع فى دراسة لوزارة البحث العلمى ، حيث تشير أسعار البيع فى الأسواق إلى الاختلاف فى السعر بين المحلى والمستورد لنفس المواصفات والكمية .

الصنف	وزن العلبة	الإنتاج	سعر التجزئة
دبوس مطلى بالنيكل.	٥٠ جراماً	مستورد	٣ جنيهات
دبوس مطلى بالنيكل.	٢٥ جراماً	مستورد	٢ جنيه
دبوس مطلى بالنيكل.	٥٠ جراماً	مصرى	١٥ ر جنية
دبوس صلب لا يصدأ.	٥٠ جراماً	مستورد	٥ جنيهات
	٥٠ جراماً	مصرى	٣ جنيهات

على أن يتم البيع نقداً والتسليم محل المشتري .

أولاً : البيانات الفنية الأساسية :

١- الآلات والمعدات :

- ماكينة Pin Manufacturing Machine Model US

- ميزان لوزن عبوة (٥٠ جراماً) .

٢- المباني والإنشاءات :

١- المصنع ويلزمه ٢م٣٠

٢- المخزن ويلزمه ٢م٢٠

٣- الإنتاج السنوي :

ويتحدد على النحو التالي :

الطاقة الإنتاجية للماكينة ٥٠٠ دبوس / دقيقة .

عدد ساعات التشغيل ٨ ساعات يوميا (وردية واحدة) .

عدد أيام التشغيل السنوية ٣٠٠ يوم .

الإنتاج السليم ٩٠٪

الإنتاج السنوي =

$$٥٠٠ \times ٦٠ \times ٨ \times ٣٠٠ \times ٩٠\% = ٦٤٠٨ \text{ ملايين دبوس / سنة .}$$

$$= ١٢٩٦٠٠ \text{ علبة / سنة .}$$

المبيعات السنوية = ١٢٩٦٠٠×١٠٥ جنيهات = ١٩٤٤٠٠ جنيهه

للدبوس المطلي .

المبيعات السنوية = ١٢٩٦٠٠×٣ جنيهات = ٣٨٨٨٠٠ جنيهه للدبوس

صلب لا يصدأ .

٤- مستلزمات سلعية مطلوبة :

«ا» سلك صلب لامع (غير مطلي) عالي المقاومة قطره ٥ر٠ مم العلية =

٥٠٠ دبوس = ٥٠ جراماً .

١ طن سلك صلب = ١٠ ملايين دبوس

احتياجات دورة التشغيل الأولى (٣ أشهر) = ١ر٨ طن

الإنتاج السليم $١ر٨ \times ٩٠\% = ١ر٦٢$ طن .

الإنتاج المعيب $١ر٨ \times ١٠\% = ١٨٠$ طن .

«ب» مواد التعبئة والتغليف: احتياجات دورة التشغيل الأولى (٢ شهر)

٢١٦٠٠ علبة .

٥- مستلزمات خدمية مطلوبة :

«ا» الطاقة الكهربائية: احتياجات الماكينة ١ر٥ كيلو وات ساعة

احتياجات الإنارة والأغراض الصناعية ٥ر٠ كيلو وات ساعة

الاحتياجات السنوية للطاقة الكهربائية $(٢ \times ٨ \times ٣٠٠) = ٤٨٠٠$ كيلو وات / ساعة .

«ب» الطلاء بالنيكل يتم خارج المصنع .

٦- العمالة:

١ مشرف فني بمرتب ١٢٠ جنيها شهريا .

٢ صببية بمرتب شهري ٦٠ جنيها لكل منهما .

ثانياً : الدراسة المالية والاقتصادية :

١- التكاليف الاستثمارية : «ا» التكاليف الاستثمارية لإنتاج الدبوس من الصلب المطلى بالنيكل

ملاحظات	القيمة بالجنيه	البند
ما يعادل ١١٥ ألف		* التكاليف الاستثمارية الثابتة :
مارك ألماني +	١٦٥٦٠٠	الماكينة + قطع الغيار .
الضرائب الجمركية	١٠٠٠	ميزان .
٧٪ - ١٠٪	٨٤٠	أثاث وتركيبات بالمصنع والمخزن .
	١٦٧٤٤٠	مجموع رأس المال الثابت .
		* التكاليف المتغيرة (العامل) :
		مستلزمات سلعية (٣ شهور) .
٢٨٠٨ طن × ٨		سلك صلب لامع (غير مطلى) .
جنيهاً خالصة	٥٠٥٥	مواد تعبئة وتغليف (٢ شهر) .
الجمارك (٢٠٪)	١٥١٢	نقدية للتمويل الجارى (٢ شهر) .
سعر الطن ١٠٠٠	٣٣٩٢	مجموع رأس المال العامل المتغير .
دولار سليف /	٩٩٥٩	مجموع التكاليف الاستثمارية .
إسكندرية	١٧٧٣٩٩	

أسس حساب التكلفة للعناصر التي يتم استيرادها حسب سعر الدولار وقت الدراسة ٢٣٢ قرشا

وبالسعر الحالى ٣٤٠ قرشا

وسعر البيع لعلبة المستورد ٥٠ جراماً

وسعر البيع لعلبة والمحلى ٥٠ جراماً

«ب» التكاليف الاستثمارية لإنتاج الدبوس من الصلب الذى لا يصدأ

ملاحظات	القيمة بالجنيه	البند
ما يعادل ١١٥ ألف مبارك ألماني + الضرائب الجمركية ٧٪ - ١٠٪ .	١٦٥٦٠٠ ١٠٠٠ ٨٤٠ ١٦٧٤٤٠	* التكاليف الاستثمارية الثابتة : الماكينة + قطع الغيار . ميزان . أثاث وتركيبات بالمصنع والمخزن . ١- مجموع رأس المال الثابت .
١٤٠٤٠ × طن ١٨ جنيه خالصه الجمارك (٢٠٪) سعر الطن ٥٠٠٠ دولار سليف / إسكندرية .	٢٥٢٧٢ ١٥١٢ ٨٠٠ ٢٧٥٨٤ ١٩٥٠٢٤	* التكاليف المتغيرة (رأس المال العامل) : مستلزمات سلعية (٣ شهور) . سلك صلب لامع لا يصدأ . مواد تعبئة وتغليف (٢ شهر) . نقدية للتمويل الجارى (٢ شهر) . ٢- مجموع رأس المال العامل (التكاليف المتغيرة) ٣- مجموع التكاليف الاستثمارية .

٢- تكاليف التشغيل السنوية : «ا» لإنتاج الدبوس من الصلب المظلى بالنيكل

ملاحظات	القيمة بالجنيه	البند
٢٨٠٨ × طن ٧ جنيه (١٢٠ + ٢ × ٦٠) × ١٢ تكلفة ٥٠٠ جرام = ١٢ ج	٢٠٢١٨ ٢٨٨٠ ١٥٥٥٢ ٢٨٦٥٠ ١٦٨٠ ٩٠٧٢ ٢٤٠ ٤٤٣١٢	سلك صلب لامع (غير مظلى) عمالة مصروفات صناعية مباشرة * مجموع التكلفة الصناعية المباشرة * التكلفة الصناعية غير المباشرة : إيجار المصنع والمخزن تعبئة وتغليف طاقة * إهلاكات : الماكينة ، ميزان * مجموع التكلفة الصناعية غير المباشرة
	٨٢٩٦٢	إجمالي تكلفة الإنتاج السنوي

«ب» لإنتاج الدبوس من الصلب الذى لا يصدأ :

ملاحظات	القيمة	البند
١٤٠٤٠ × ٧ر٢ طن	١٠١٠٨٨	سلك صلب لامع لا يصدأ .
جنيه (١٢٠ + ٢ ×	٢٨٨٠	عمالة .
١٢ × ٦٠ .	١٠٣٩٦٨	* مجموع التكلفة الصناعية المباشرة
		* التكلفة الصناعية غير المباشرة :
	١٦٨٠	إيجار المصنع والمخزن .
	٩٠٧٢	تعبئة وتغليف .
	٢٤٠	طاقة .
		* إهلاكات :
	٣٣٣٢٠	الماكينة .
		ميزان .
	٤٤٣١٢	* مجموع التكلفة الصناعية غير المباشرة
	١٤٨٢٨٠	إجمالي تكلفة الإنتاج السنوي
	جنيها	

٣- التدفقات النقدية للمشروع :

«١» في حالة الإنتاج للدبوس المظلي بالنيكل

٨	٧-٢	١	صفر	البيان السنوات
			١٧٧٣٩٩	التكاليف الاستثمارية .
١٩٤٤٠٠	١٩٤٤٠٠	١٩٤٤٠٠		المبيعات .
٤٩٦٤٢	٤٩٦٤٢	٤٩٦٤٢		تكلفة التشغيل بدون إهلاك.
٨٢٨٠	١٦٥٦٠	٥٧٩٦٠		الربح النقدي قبل الإهلاك الضريبي .
١٣٦٤٧٨	١٢٨١٩٨	٨٦٧٩٨		الربح الخاضع للضريبة .
٤٣٣١٨	٤٠٦٦٨	٢٧٤٢٠		الضريبة .
٩٣١٦٠	٨٧٥٣٠	٥٩٣٧٨		صافي الربح بعد الضريبة.
٨٢٨٠	١٦٥٦٠	٥٧٩٦٠		+ الاملاك الضريبي .
١٠١٤٤٠	١٠٤٠٩٠	١١٧٣٣٨		صافي الربح النقدي للمشروع بعد الضريبة .

«ب» في حالة الإنتاج للدبوس الصلب الذي لا يصدأ :

٨	٧-٢	١	صفر	البيان / السنوات
			١٩٥٠٢٤	التكاليف الاستثمارية .
٣٨٨٨٠٠	٣٨٨٨٠٠	٣٨٨٨٠٠		المبيعات .
١١٤٩٦٠	١١٤٩٦٠	١١٤٩٦٠		تكلفة التشغيل بدون إهلاك .
٢٧٣٨٤٠	٢٧٣٨٤٠	٢٧٣٨٤٠	١٩٥٠٤٢	الربح النقدي قبل الإهلاك والضرائب الإهلاك الضريبي .
٨٢٨٠	١٦٥٦٠	٥٧٩٦٠		الربح الخاضع للضريبة .
٢٦٥٥٦٠	٢٥٧٢٨٠	٢١٥٨٨٠		الضريبة .
٨٤٦٢٤	٨١٩٧٥	٦٨٧٢٧		صافي الربح بعد الضريبة .
١٨٠٩٣٦	١٧٥٣٠٥	١٤٧١٥٣		+ الإهلاك .
٨٢٨٠	١٦٥٦٠	٥٧٩٦٠		صافي الربح النقدي
١٨٩٢١٦	١٩١٨٦٥	٢٠٥١١٣		للمشروع بعد الضريبة .

«ج» الأرباح وتقييم الأداء :

الأرباح السنوية الصافية بعد الضريبة للمنتج من الصلب الذي لا يصدأ القيمة	الأرباح السنوية الصافية بعد الضريبة للمنتج من الصلب المطلي بالنيكل القيمة	السنة
٢٠٥١١٣	١١٧٣٣٨	١
١٩١٨٦٥	١٠٤٠٩٠	٢
١٩١٨٦٥	١٠٤٠٩٠	٣
١٩١٨٦٥	١٠٤٠٩٠	٤
١٩١٨٦٥	١٠٤٠٩٠	٥
١٩١٨٦٥	١٠٤٠٩٠	٦
١٩١٨٦٥	١٠٤٠٩٠	٧
١٨٩٢١٦	١٠١٤٤٠	٨
١٥٤٥٥١٩	٨٤٣٣١٨	

«د» مؤشرات تقييم الأداء :

البيانات	المنتج من الصلب المطلي بالنيكل	المنتج من الصلب الذي لا يصدأ
فترة استرداد رأس المال المستثمر. متوسط الربح الصافي سنويا إلى رأس المال المستثمر. معدل العائد الداخلى . صافى القيمة الحالية بمعدل تكلفة أموال ٢٠٪ . نسبة المنفعة إلى التكلفة بمعدل تكلفة أموال ٢٠٪ .	خلال السنة الثانية ٥٩٤٪ أكبر من ٥٠٪ ٢٣٢٤١٢ + ٢٣١	خلال السنة الأولى ٩٩٪ أكبر من ٥٠٪ ٥٥١٥٨٠ + ٣٨