

٢٠٠٨/٦/١٦

سرور يؤكد دستورية الضريبة العقارية

أوضح الدكتور فتحى سرور رئيس مجلس الشعب أن هناك حكما للمحكمة الدستورية العليا عام ٢٠٠٢ أكد بما لا يدع مجالاً للشك أن قانون الضريبة العقارية دستوري ولا يمثل عدواناً على الملكية الخاصة، حيث إن العقارات المبنية قد أعدت لتدر دخلاً بحكم طبيعتها ولذلك رفضت المحكمة دعوى بعدم دستورية هذه الضريبة وأشار إلى أن هناك فرقاً بين هذا الحكم والحكم الذي أصدرته المحكمة بشأن عدم دستورية فرض ضريبة على الأراضي الفضاء التي تعتبر رأس مال خاصاً لا يدر دخلاً، في حين أن العقارات هي مصدر لدخل حقيقي، حيث يتم اشغال العقار بعوض.