

الفهرس

الموضوع	رقم الصفحة
مقدمة	٥
مطلب تمهيدى التطور القانونى للتشريعات المتعلقة بالبناء	١١
المبحث الأول: الطبيعة القانونية لجريمة البناء بدون ترخيص	١٩
المطلب الأول: ماهية جريمة البناء بدون ترخيص وطبيعتها	٢٠
الفرع الأول: تعريف جريمة البناء بدون ترخيص	٢١
الفرع الثانى: طبيعة جريمة البناء بدون ترخيص	٢٢
المطلب الثانى: مخالفات البناء والنصوص القانونية الحاكمة	٣٠
المطلب الثالث: التنظيم القانونى لرخصة البناء	٥٢
الفرع الأول: معنى الترخيص والغرض منه وعناصره	٥٤
الفرع الثانى: شروط الترخيص	٥٩
الفرع الثالث: إلتزامات المرخص له	٦٣
الفرع الرابع: مستندات الترخيص	٧٣
الفرع الخامس: إجراءات إصدار الترخيص	٩٣
الفرع السادس: مدة البت فى الترخيص	٩٦
الفرع السابع: تجديد الترخيص	١٠٣
الفرع الثامن: إيقاف الترخيص	١٠٤
الفرع التاسع: إلغاء الترخيص	١٠٦
المبحث الثانى: حجم مشكلة البناء المخالف وأبعادها	١١١
المطلب الأول: الإجراءات القانونية المقررة لمواجهة ظاهرة البناء المخالف	١١٥
المطلب الثانى: التخطيط والتعمير ومواجهة البناء المخالف	١٣٦
المطلب الثالث: الآثار المترتبة على ظاهرة البناء المخالف	١٥٢

المبحث الثالث: طرق القضاء على ظاهرة البناء المخالف.....	١٦٧
المطلب الأول: العقوبات المقررة بقانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨.....	١٦٩
الفرع الأول: جريمة الإخلال بمهام الوظيفة المنصوص عليها بالمادة ٩٩.....	١٧٠
الفرع الثاني: العقوبة المقررة بالمادة ١٠٠ مخالفة إعلان مشروع التقسيم.....	١٨٧
الفرع الثالث: العقوبة المقررة بالمادة ١٠١ مخالفة تعديل مشروع التقسيم.....	١٩٠
الفرع الرابع: العقوبة المقررة بالمادة ١٠٢ جريمة البناء بدون ترخيص.....	١٩٠
الفرع الخامس: العقوبة المقررة بالمادة ١٠٣.....	١٩٥
الفرع السادس: العقوبة المقررة بالمادة ١٠٤ جريمة عدم مراعاة	
الأصول الفنية في البناء.....	٢٠٠
الفرع السابع: العقوبة المقررة بالمادة ١٠٥ مخالفة اشتراطات تأمين	
المبنى وشاغليه.....	٢٠٤
الفرع الثامن: العقوبة المقررة بالمادة ١٠٦.....	٢٠٥
الفرع التاسع: العقوبة المقررة بالمادة ١٠٧ جريمة الامتناع عن تنفيذ ما قضى به	
من أحكام أو قرارات.....	٢٠٨
الفرع العاشر: العقوبة المقررة بالمادة ١٠٨.....	٢٠٩
الفرع الحادي عشر: العقوبة المقررة بالمادة ١٠٩.....	٢١٠
الفرع الثاني عشر: العقوبة المقررة بالمادة ١١٠.....	٢١١
المطلب الثاني: معوقات تطبيق قانون البناء وطرق القضاء عليها.....	٢١٣
المطلب الثالث: القضاء على ظاهرة الكحول.....	٢٢٤
خاتمة.....	٢٣٥
المراجع.....	٢٥٧
الفهرس.....	٢٥٩